



Ensemble immobilier - La Chaloupe

LA CHALOUPE 97416

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion
- SAINT GILLES LES
BAINS

0262321321

11 plage des Coquillages - Boucan
97434 SAINT GILLES LES BAINS

Ensemble immobilier - La Chaloupe

LA CHALOUPE SAINT LEU - ALTITUDE 792m

Sur une parcelle d'environ 664m², ensemble immobilier composé :

+ Une maison de type T4bis, d'environ 70m², composée d'un séjour, une cuisine semi équipée, 3 chambres, une salle d'eau, un WC, une varangue. (pas de permis de construire, construction de plus de 15ans).

+ Une maison de type T4 d'environ 82m², avec permis de construire (1992), composée d'un séjour, une cuisine semi-équipée , 3 chambres, une buanderie, une salle de bains, un WC, une varangue.

+ Une maison de type T4 d'environ 81m² composée d'un séjour, une salle à manger, une cuisine semi-équipée, 3 chambres, une salle de bains, un WC. (pas de permis de construire, construction de plus de 15ans).

+ Une maison de type T4 d'environ 82m² composée d'un séjour, une cuisine semi-équipée, 3 bureaux, une varangue. (pas de permis de construire, construction de plus de 15ans).

2 entrées portails sur la parcelle.

Travaux de rafraîchissement à prévoir

Fosse septique non conforme

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

314 m²

10 pièce(s)

7
chambres

4 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	5 km
Accès Bus	10 min
Accès Ecole	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	4
WC	4
Cuisine	Amenagée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







