



T2 Rénové - Proximité des commerces/écoles

SAINT GILLES LES BAINS 97434

289 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion
- SAINT GILLES LES
BAINS

0262321321

11 plage des Coquillages - Boucan
97434 SAINT GILLES LES BAINS

T2 Rénové - Proximité des commerces/écoles

SAINT GILLES - MONT ROQUEFEUIL

Dans une résidence sécurisée, Appartement t2 de 48,17m2 composé d'un séjour, une cuisine semi-équipée, une chambre climatisée, une salle de bains, un WC, une varangue, une place de parking non couverte.

Vendu libre de toute occupation

Charges annuelles : 1200 euros

Nombre de lots : 101 lots dont 45 à usage d'habitation

Construction : 1999

Taxe foncière : 1484 euros

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

48.17 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 3 |
| Dernier étage | Non |
| Distance Commerces | 0.5 km |
| Accès Bus | 2 min |
| Accès Ecole | 2 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 101 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1200 € |
| Surface séjour | 24 m ² |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1999 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Oui |
| Fenêtres | PVC Simple Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



